



BOURGES

BOURGES, le 5 décembre 2025

Secteur des Assemblées

Référence : 5/2025 – YG/PI/JGG

Affaire suivie par M. GIGOT

Tél : 02.48.57.80.41

jean-guy.gigot@agglo-bourgesplus.fr

CONVOCATION AU CONSEIL MUNICIPAL

Le Maire,

à

Destinataires par envoi dématérialisé : Mme BESSARD, M. ALLAIN, Mme MENGUY, M. BEDIN, Mme MADROLLES, M. LEFELLE, Mme NEZLIOUI, M. METTRE, Mme BONDUELLE, M. CABRERA, M. MOUSALLI, Mme ROBINSON, M. BOUQUIN, Mme BIGUIER, M. JEANNIN, Mme LABRO, M. GUERINEAU, Maires-Adjoints ; Mme MORAISIN, M. STOQUERT, Mme BEN AHMED, Mme CHEZE-DHO, M. MAUTRÉ, M. PIERRON, M. CROTTÉ, Mme FELIX, Mme SOULAT, M. LUBERNE, M. BARDI, M. MARTIN, Mme PALLOT, Mme GUICHARD, Mme TOUAK, M. DEDET, Mme VIENNE, M. CHARPENTIER, Mme BAILLY, M. LOMBARD, Mme POL, M. ETIENNE, Mme MICHEL, M. REBEYROL, M. MERCIER, M. MOUSNY, M. SPETER-LEJEUNE, Mme SINGEOT, Mme FRANQUES, Mme PAGET, M. TROJAN, Conseillers Municipaux.

Cher (Chère) Collègue,

Je vous prie de bien vouloir assister à la réunion du Conseil Municipal qui aura lieu le :

Jeudi 11 décembre 2025 à 17 h
dans la Salle du Conseil Municipal de l'Hôtel de Ville
en présentiel

Vous trouverez, ci-joint, l'ordre du jour comportant la liste des dossiers qui seront examinés au cours de cette séance et, en cas d'absence, un pouvoir à nous retourner, dûment rempli et signé.

Chaque élu pourra être porteur d'un seul pouvoir et le quorum sera atteint quand la majorité des membres sera présente.

Comptant sur votre présence, je vous prie de croire, Cher (Chère) collègue, à l'assurance de ma considération distinguée.

Yann GALUT
Maire de Bourges

P.J. : un ordre du jour
un pouvoir

Hôtel de Ville

11, rue Jacques Rimbault. CS 50003. 18020 BOURGES Cedex
Tél. 02 48 57 80 00. Fax 02 48 65 00 77. Internet : www.ville-bourges.fr

Conseil Municipal du 11 décembre 2025

Ordre du jour

N°	Elu rapporteur	Déports	Titre
1	M. le Maire		Décisions du Maire agissant par délégation du Conseil Municipal : compte-rendu. Marchés conclus supérieurs ou égaux à 40 000 € HT et leurs avenants pour lesquels la décision consiste en la signature apposée sur le contrat ou l'avenant : information du Conseil Municipal
2	Mme BESSARD		Dénomination du Pôle associatif et Centre médico-scolaire Gisèle Halimi
3	Mme BESSARD		Approbation du Contrat Local de Santé (CLS) de Bourges 2025 - 2030
4	Mme BESSARD	GALUT, ALLAIN, MENGUY, LEFELLE, GUERINEAU, FELIX, CHEZE- DHO	Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU). Acquisition et Cession de diverses parcelles avec la SA d'HLM France Loire, l'OPH Val de Berry et la SPL SLAM Berry
5	M. ALLAIN		Budget Principal 2025. Décision modificative n° 1
6	M. ALLAIN		Budget Annexe des activités soumises à la TVA 2025. Décision modificative n° 1
7	M. ALLAIN		Créances irrécouvrables 2025. Admissions en non valeur et créances éteintes
8	M. ALLAIN		Vote des taux d'imposition des taxes directes locales pour 2026
9	M. ALLAIN		Budget principal. Budget Primitif 2026
10	M. ALLAIN		Budget annexe des activités soumises à TVA. Budget Primitif 2026
11	M. ALLAIN		Budget annexe du lotissement de la Bergerie. Budget Primitif 2026
12	M. ALLAIN		Budget annexe du lotissement des Merlattes. Budget Primitif 2026
13	M. ALLAIN		Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) 2026. Approbation des projets et des plans de financement
14	M. ALLAIN		Contrat de Ville-Centre 2022-2026 avec le Département du Cher. Avenant n° 2
15	M. ALLAIN		Direction des Ressources Humaines et de l'Innovation Managériale. Convention de subventionnement avec le C.O.S.C. Année 2026
16	M. ALLAIN		Union Locale Force Ouvrière. Subvention 2026
17	M. ALLAIN		Approbation de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) du 1er juillet 2025. Révision de l'évaluation financière du transfert de la compétence Promotion du Tourisme
18	M. ALLAIN		Approbation du rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) du 18 septembre 2025. Etude de transfert de diverses voies d'intérêt communautaire et de Zones d'Activité Economique (ZAE)

19	M. ALLAIN		Révision libre de l'Attribution de Compensation reversée par Bourges Plus suite aux CLECT du 1er juillet et du 18 septembre 2025
20	M. ALLAIN		Convention de mise à disposition de services entre la Communauté d'Agglomération et la Ville de Bourges (Entretien des Zones d'Activités et des Voiries d'Intérêts Communautaire). Avenant n° 1
21	M. ALLAIN		Direction des Ressources Humaines et de l'Innovation Managériale. Convention de mise à disposition de service entre la Ville de Bourges et Bourges Plus dans le cadre du repérимétrage de la compétence tourisme
22	M. ALLAIN		Direction des Ressources Humaines et de l'Innovation Managériale. Accord spécifique de mise à disposition de personnel dans le cadre de la réserve opérationnelle
23	M. ALLAIN		Direction des Ressources Humaines et de l'Innovation Managériale. Rapport Social Unique 2025 (données 2024)
24	M. ALLAIN		Direction des Ressources Humaines et Innovation Managériale. Tableau des effectifs. Créations et suppressions de postes (modifié après examen en commission et remis sur table)
25	M. ALLAIN		Direction des Ressources Humaines et de l'Innovation Managériale. Organisation du temps de travail
26	M. ALLAIN		Direction des Ressources Humaines et de l'Innovation Managériale. Autorisation de recrutement d'agents contractuels pour le recensement de la population de la Ville de Bourges
27	M. ALLAIN		Direction des Ressources Humaines et de l'Innovation Managériale. Mise à disposition d'un agent communal auprès du CCAS de Bourges (Mme Gaëlle REMANJON)
28	M. ALLAIN		Direction des Ressources Humaines et de l'Innovation Managériale. Mise à disposition d'un agent municipal auprès de la Caisse des Ecoles (Mme Séverine GODFROID)
29	M. ALLAIN		Direction des Ressources Humaines et de l'Innovation Managériale. Mise à disposition d'un agent municipal auprès de la Caisse des Ecoles (Mme Agnès CORDEAU)
30	M. ALLAIN		Direction des Ressources Humaines et de l'Innovation Managériale. Mise à disposition d'un agent communal auprès de la Communauté d'Agglomération de Bourges (Mme Myriam RODIGER)
31	M. ALLAIN		Direction des Ressources Humaines et de l'Innovation Managériale. Mise à disposition d'un agent communautaire auprès de la Ville de Bourges (M. Emmanuel BAJARD)
32	M. ALLAIN		Délégations de Service Public. Rapports annuels des délégataires. Exercice 2024
33	M. ALLAIN		Délégation de Service Public portant sur la construction et la gestion du crématorium. Modification du contrat. Avenant n° 11
34	M. ALLAIN		Location des salles municipales. Tarifs 2026. Règlement Intérieur. Actualisation (Madeleine Ferdonnet, Louise Michel, Ginette Virmont-Sochet, Val d'Auron, Elsa Triolet, Baptiste Marcet, Espace Michel de Bourges, Moulin de la Voiselle, Prieuré Saint-Martin, Hélène Gervais-Courtellemont, Salons d'Honneur de l'Hôtel de Ville)
35	M. ALLAIN		Concessions Funéraires. Tarifs 2026
36	M. ALLAIN		Reprise des concessions en état d'abandon dans les cimetières de Bourges (Cimetière du Lautier, cimetière des Capucins, cimetière Saint-Lazare)

37	M. ALLAIN	GALUT, BEDIN, FELIX	Bourges 2028 - Capitale Européenne de la Culture. Avenant n° 2. Subvention de fonctionnement au titre de 2026
38	M. ALLAIN	JEANNIN, MARTIN	Service Jeunesse. Convention d'objectifs avec la Maison des Jeunes et de la Culture d'Asnières. Avenant n° 1
39	M. ALLAIN	BEDIN, ROBINSON, JEANNIN, BEN-AHMED, PIERRON, MERCIER	Service de la Vie Associative. Subventions d'aide de début d'exercice 2026
40	M. ALLAIN	JEANNIN	Contrat de Ville. Programmation 2026. Subvention à l'association Antre Peaux
41	Mme MENGUY		Espaces Verts. Travaux pour compte de tiers. Tarifs 2026
42	Mme MENGUY		Participation de la Ville de Bourges au capital de la Société Coopérative d'Intérêt Collectif (SCIC) SAS Les Marais Classés de Bourges
43	M. BEDIN		Théâtre Municipal Jacques Coeur et Hublot. Tarifs location
44	M. BEDIN		Musées et Patrimoine Historique. Tarifs musées 2026
45	M. BEDIN		Musées et Patrimoine Historique. Fonctionnement et tarification de la photothèque
46	M. BEDIN		SAS Le Printemps de Bourges - Festival 2026. Convention de subvention et partenariat
47	M. BEDIN		Association Réseau Printemps. Convention de subvention 2026
48	M. BEDIN		Maison de la Culture de Bourges. Convention annuelle 2026
49	M. BEDIN	JEANNIN	Convention d'objectifs et de mise à disposition de locaux entre la Ville de Bourges et l'Association Antre-Peaux
50	M. BEDIN	BONDUELLE	Ligue de l'Enseignement du Cher - Fédération des Œuvres Laïques du Cher. Convention d'objectifs 2026
51	M. BEDIN		Compagnie Marteau. Convention de partenariat culturel
52	M. BEDIN		Le Bel été européen de Bourges 2026. Approbation du projet. Contrats et conventions
53	M. BEDIN		Le 2e Mois de la Photo. Année 2026. Approbation de projet
54	M. BEDIN		Le Château d'eau - Château d'art. Expositions d'arts visuels du 1er semestre 2026. Conventions de soutien et d'accueil
55	M. BEDIN		Dispositif "Aux arts les enfants" #6. Projets artistiques pour les écoles maternelles et élémentaires de Bourges. Année scolaire 2026-2027
56	M. BEDIN		Réseau des bibliothèques. Programmation culturelle 2026. Complément n° 1
57	M. BEDIN		Réseau des bibliothèques. Exposition "Merveilleux bestiaires : figures animales du livre ancien". Prêt d'objets par le service archéologie préventive de Bourges Plus
58	M. BEDIN		Réseau des bibliothèques. Prix Manga Yon et concours de dessin Manga
59	M. BEDIN		Archives municipales et communautaires. Acceptation du don de photographies et vidéos numériques de Monsieur Didier BROUYEZ

60	M. BEDIN		Conservatoire de Musique, Danse et Théâtre. Programmation artistique janvier - juillet 2026
61	M. BEDIN		Conservatoire de Musique, Danse et Théâtre. Rencontres départementales. Années 2025-2026
62	M. BEDIN		Musées et Patrimoine Historique. Programmation culturelle des musées pour le 1er semestre 2026
63	M. BEDIN		Musées et Patrimoine Historique. Convention de perception de recettes pour un tiers
64	M. BEDIN		Musées et Patrimoine Historique. Projet d'exposition temporaire au Musée Estève
65	M. BEDIN		Musées et Patrimoine Historique. Conservation-restauration du tableau de Louise Eudes de Guimard Le lac ou Oswald et Corinne. Participation financière de l'Association Les Amis des musées
66	M. BEDIN		Musées et Patrimoine Historique. Convention de prêt d'une sculpture avec la Communauté de Communes Chinon Vienne et Loire
67	M. BEDIN		Musées et Patrimoine Historique. Convention de prêt d'œuvres avec les Musées de la Ville de Troyes
68	M. BEDIN		Musées et Patrimoine Historique. Convention de prêt au Musée de la Loire
69	M. BEDIN		Musées et Patrimoine Historique. Contrat de Cession de droits d'auteur (photographie) avec la Ville de Vierzon
70	M. BEDIN		Musées et Patrimoine Historique. Convention de prêt d'une oeuvre avec le Musée archéologique de Nantes Métropole
71	Mme MADROLLES		Enseignement 1er degré. Classes de découverte. Barème 2026
72	Mme MADROLLES		Enseignement 1er degré. Participation de la Ville aux dépenses de fonctionnement des écoles privées signataires de contrat d'association avec l'Etat
73	Mme MADROLLES		Caisse des Ecoles. Versement d'une avance remboursable. Année 2026
74	M. LEFELLE		Espace Public Urbain. Tarifs de perception des droits de voirie - Année 2026
75	M. LEFELLE		Espace Public Urbain. Services Voirie et Eclairage Public, Signalisation et Feux Tricolores. Travaux pour compte de tiers. Tarifs 2026
76	M. LEFELLE		Direction Atelier Municipal Parc Auto. Mise à disposition de bennes à déchets. Tarifs 2026
77	M. LEFELLE		Direction Atelier Municipal Parc Auto. Location de matériels pour festivités et prestations associées. Tarif 2026
78	M. LEFELLE		Mobiliers Urbains. Approbation du principe d'une concession de services. Lancement d'une concession de services
79	M. LEFELLE		Convention de groupement de commandes entre la Ville de Bourges et le Syndicat Agglobus
80	M. LEFELLE		Convention d'échange de données entre la Ville de Bourges et Tb Maestro
81	M. LEFELLE		Projet de requalification urbaine du secteur de la Presqu'île du Prado. Convention partenariale cadre
82	M. LEFELLE		Rapport de gestion 2024 de la SAS Bourges Solaire Quatre Vents

83	M. LEFELLE		Rapport de gestion 2024 de la SAS Bourges Solaire Port-Sec
84	M. LEFELLE		Logement dans les écoles. Modalités d'occupation 2026
85	M. LEFELLE		Note d'information relative aux ventes de logements sociaux à Bourges au cours de l'année 2025
86	M. LEFELLE		NPNRU. Contrat de partenariat avec l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires pour la construction d'un ensemble commercial dans le secteur centralité au sein du quartier des Gibjoncs (modifié après examen en commission et remis sur table)
87	M. LEFELLE	MADROLLES	Avenant au protocole de rétablissement à l'équilibre de Val de Berry pour la période 2024-2029
88	M. LEFELLE		Rapport annuel 2023 sur l'exécution du protocole de rétablissement à l'équilibre de Bourges Habitat 2016-2025
89	M. LEFELLE		Lieu-dit Les Poinchy à Bourges. Cession des parcelles ZA 47 et ZA 48 au profit de Bourges Plus
90	M. LEFELLE		Lotissement Les Noyers route de Marmagne à Pierrelay. Rétrocession SARL Les Noyers/ Ville de Bourges des espaces communs
91	Mme NEZLIOUI		Centre Communal d'Action Sociale. Participation au titre de l'exercice 2026
92	Mme NEZLIOUI		Action Sociale. Attribution de subventions 2025
93	Mme NEZLIOUI		Imanis Centre-Val de Loire. Budget 2026 : Aide de début d'exercice
94	Mme NEZLIOUI	LEFELLE, METTRE, BIGUIER	Action Sociale. Tivoli Initiatives. Subvention exceptionnelle 2025
95	M. METTRE		Associations sportives et sociétés sportives. Budget 2026 : aides de début d'exercice et solde de fin d'exercice. Budget 2025 : subventions exceptionnelles
96	M. METTRE		Service des Sports. Course cycliste Paris-Nice 2026. Convention avec la SA Amaury Sport Organisation
97	M. METTRE		Service des Sports. Gymnase Lahitolle. Convention de mise à disposition de services entre Bourges Plus et la Ville
98	Mme BONDUELLE		Concours, prix et récompenses de la Ville de Bourges
99	M. CABRERA		Réglementation et Affaires Commerciales. Droits de place et d'Occupation du domaine public. Tarifs 2026
100	M. CABRERA		Avenant au règlement relatif à l'occupation du domaine public concernant les terrasses, chevalets et étalages
101	M. CABRERA		Association des Commerçants non sédentaires. Association des brocanteurs et bouquinistes de la Halle au blé. Subventions 2025
102	M. CABRERA		Association Accro'Val. Les féeries de Noël 2025. Subvention
103	M. CABRERA		Indemnisation des préjudices causés par des travaux publics. Recours à la CIPIA créée par Bourges Plus
104	M. MOUSALLI		Stationnement payant parkings ouvrages et voirie. Tarifs abonnements 2026
105	M. MOUSALLI		Fourrière animale. Tarifs 2026.

106	M. MOUSALLI		Propreté Urbaine. Travaux pour compte de Tiers. Tarifs 2026
107	M. MOUSALLI		Vidéoprotection urbaine. Convention de partenariat entre l'Etat et la Ville de Bourges
108	M. MOUSALLI		Conseil Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance (CLSPD). Projet « Guette ton avenir et pas le point de deal ». Public cible 6-17 ans
109	M. MOUSALLI		Convention partenariale 2023 -2025 relative au Pôle Départemental pour la Lutte contre l'Habitat Indigne et non décent (PDLHI). Avenant n° 2
110	M. MOUSALLI		Direction Espaces Verts, Rivières, Propreté Urbaine. Convention CITEO. Déploiement du tri hors foyer
111	M. BOUQUIN		Associations du quartiers et Citoyenneté. Subventions
112	Mme BIGUIER	STOQUERT	Contrat Territorial d'Accueil et d'Intégration. Attribution de subvention 2025
113	M. JEANNIN		Service de la Vie Associative. Maison des Associations Marguerite Renaudat. Mise à jour du règlement intérieur
114	M. JEANNIN		Service de la Vie Associative. Office Municipal des Sports, de la Jeunesse et de la Culture - Centre associatif du Hameau de la Fraternité. Conventions d'objectifs 2026 - 2028
115	M. JEANNIN		Modification du règlement intérieur des Accueils Collectifs de Mineurs
116	M. JEANNIN	BESSARD, BONDUELLE	Contrat de Ville. Programmation 2026. Subventions aux associations
117	Mme LABRO		Réseau des Maisons de l'Écologie Culturelle. Adhésion
118	Mme LABRO		Les Petites Mains Vertes. Aide financière pour les écoles lauréates
119	M. MARTIN		Schéma Directeur des Systèmes d'Information de la Communauté d'Agglomération et de la Ville de Bourges. Approbation
120	M. MARTIN		Mutualisation. Convention pour la création et la mise à disposition de services communs entre la Ville de Bourges et la Communauté d'Agglomération de Bourges. Avenant n° 2
121	M. DEDET		Accord Cadre Armées / Collectivités entre le Ministère des Armées dans le département du Cher et les Collectivités signataires du Cher
122	Mme BEN AHMED		Handicap, Accessibilité. Attribution de subventions 2025